

Usnesení shromáždění delegátů konaného dne 13. června 2024

Delegáti dnešního shromáždění delegátů se seznámili s písemnými materiály předloženými představenstvem SBD Třinec a s vyhodnocením usnesení shromáždění delegátů ze dne 15.06.2023. Schvalované materiály jsou nedílnou součástí zápisu ze shromáždění delegátů.

Delegáti vyslechli zprávy o činnosti družstva, zprávu kontrolní komise, ostatní přednesy v souladu se schváleným programem a konečně zprávu mandátové komise, dle které je toto shromáždění delegátů usnášení schopné a přijímá následující usnesení:

I.

Shromáždění delegátů bere na vědomí:

1. Zprávu o kontrole plnění usnesení ze shromáždění delegátů konaného dne 15.06.2023.

II.

Shromáždění delegátů schvaluje:

1. Zprávu představenstva o činnosti družstva za rok 2023.
2. Zprávu kontrolní komise za rok 2023.
3. Řádnou účetní závěrku SBD Třinec za rok 2023 a návrh na rozdělení zisku za rok 2023.
4. Finanční objem nákladů správy na rok 2024 schválený usnesením představenstva č. 400/Z27/24 dne 07.05.2024.
5. Vyplacení odměn statutárního orgánu družstva a kontrolní komise.
6. Úpravu nájemného k 01.07.2024 dle předložených písemných materiálů včetně záloh na cenu za služby v závislosti na jejich vývoji v roce 2024.
7. Smlouvy o výkonu funkce pro členy představenstva a členy kontrolní komise.
8. Čerpání úvěrů od:
 - Československé obchodní banky, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350,
 - Komerční banky, a.s. se sídlem Na Příkopě čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ: 45317054,
 - České spořitelny, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 452 44 782,
 - Raiffeisenbank, a.s. se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 492 40 901

na opravy, rekonstrukce či modernizace budov ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Třinec se sídlem 1. máje 129, Staré Město, 739 61 Třinec (příp. budov s bytovými/nebytovými jednotkami, kde více než 25 % jednotek je ve vlastnictví družstva) za následujících podmínek:

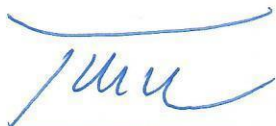
- a) souhrn úvěrů bude činit maximálně 120.000.000,- Kč, přičemž výše dílčího úvěru na jednu nemovitost/budovu nepřekročí částku 30.000.000,- Kč,
- b) splacení anuitní nebo lineární, splatnost jednotlivého dílčího úvěru maximálně do 30 let.

III.

Shromáždění delegátů zavazuje:

1. Členy Stavebního bytového družstva Třinec dodržovat a prosazovat usnesení SD.

Třinec dne 13.06.2024



.....
Ing. Ivo Twardzik
předseda představenstva



.....
Bronislav Strokosz
místopředseda představenstva

Stavební bytové družstvo Třinec