
Žádost o stavební úpravy v bytě

Žadatel :

Jméno a příjmení :.....

Adresa :.....

Členské číslo :..... č. tel. :.....

Místo stavebních úprav :.....

Druh, rozsah a jednoduchý technický popis stavebních úprav :

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Název provádějící firmy :.....

Termín realizace (závazný) : od..... do.....

Potvrzení EÚ o řádné úhradě nájemného (potvrdí ekonomický úsek č. dveří C05)

.....

Datum :..... Podpis žadatele :.....

Přílohy k žádosti :

- smlouva o užívání bytu
- půdorys stávajícího a nového stavu (náčrt)
- technická zpráva rozsahu úprav v bytě
- statické posouzení (dle druhu úprav)
- doklad o odbornosti provádějící firmy (fotokopie živnostenského listu, oprávnění k činnosti)
- doklad o zaplacení správního poplatku

Dohoda o smluvní pokutě

Žadatel(jméno a příjmení) se dohodl se Stavebním bytovým družstvem Třinec, jako vlastníkem (správce) bytu (č. bytu a adresa) ve smyslu ustanovení § 2048 a následujících zák. č.89/ 2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění na následujícím :

Žadatel je povinen zaplatit SBD Třinec smluvní pokutu :

- ve výši 100,- Kč za každý den prodlení po termínu realizace stavební úpravy v bytě uvedeném v Žádosti o stavební úpravy v bytě.
- ve výši 1 000,- Kč za provedení stavebních úprav v rozporu s požadovaným druhem, rozsahem a popisem stavebních úprav v Žádosti o stavební úpravy v bytě
- ve výši 200,- Kč/ měs. do FO za neprovádění každodenního úklidu společných prostor domu zasažených pracemi v bytě dle Směrnice SBD Třinec č. 6/2007

Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od obdržení žadatelem jejího vyúčtování v pokladně SBD Třinec

Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok SBD Třinec na uplatnění náhrady škody způsobené porušením povinností žadatele při provádění stavebních úprav v bytě. Taktéž touto dohodou nejsou dotčeny povinnosti žadatele dle stavebního zákona.

V Třinci dne.....

.....
žadatel

.....
Miroslav Guzdek, MBA
předseda družstva SBD Třinec